



Občina Kuzma
Kuzma 60c
9263 Kuzma
Tel: 02 55 58 016
Fax: 02 55 58 018
e-mail: info@obcina-kuzma.si

URADNE OBJAVE OBČINE KUZMA

8.5.2018, Številka 005/2018

Vsebina:

1. LETNI PROGRAM KMETIJSTVA 2018	1
2. LETNI PROGRAM ŠPORTA v občini Kuzma za leto 2018.....	4
3. O B V E Z N O R A Z L A G O PRVE točke, b) odstavka 41. člena OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE KUZMA	8
4. O D L O K o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Kuzma.....	9
5. O D L O K o zaključnem računu proračuna Občine Kuzma za leto 2017	16

Na podlagi Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Ur.l. RS št. 50/07, 61/08, 99/09, 3/13), Odloka o proračunu občine Kuzma za leto 2018 (Uradne objave Občine Kuzma št. 002/18), Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Kuzma za programsko obdobje 2015-2020 (Uradne objave občine Kuzma št. 011/15), Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Kuzma za programsko obdobje 2015-2020 (Uradne objave občine Kuzma št. 001/17), Statuta Občine Kuzma (Uradne objave občine Kuzma št. 003/17) ter Poslovnika Občinskega sveta Občine Kuzma (Uradne objave občine Kuzma št. 0031/17) je občinski svet Občine Kuzma na 23. redni seji Občinskega sveta Občine Kuzma dne 7. maja 2018, sprejel

LETNI PROGRAM KMETIJSTVA 2018

I. UVOD

Letni program kmetijstva za leto 2018 je pripravljen na podlagi Pravilnika o ohranjanju

in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Kuzma za programsko obdobje 2015-2020 (Uradne objave občine Kuzma št. 011/15) in Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Kuzma za programsko obdobje 2015-2020 (Uradne objave občine Kuzma št. 001/17) – v nadaljevanju pravilnik.

Letni program kmetijstva za leto 2018 določa:

- ukrepe in višino sredstev, ki se sofinancirajo iz sredstev proračuna občine Kuzma, na podlagi pravilnika ter obseg in vrsto ukrepov, potrebnih za uresničevanje programa,
- način dodeljevanja sredstev in
- čas izvajanja ukrepov.

II. UKREPI IN VIŠINA SREDSTEV, KI SE SOFINANCIRAJO IZ SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE KUZMA ZA LETO 2018

Sredstva so zagotovljena v proračunu Občine Kuzma za leto 2018 v proračunski

postavki 4119990 v okvirni višini **12.100,00 EUR** :

1. Za ukrep 1 iz 13. čl. pravilnika: Pomoč za naložbe v opredmetena ali neopredmetena sredstva na kmetijskih gospodarstvih v zvezi s primarno kmetijsko proizvodnjo.

Podukrep 1.1. Posodabljanje kmetijskih gospodarstev

Skupna okvirna višina sredstev za izvedbo tega ukrepa je 5.100,00 EUR.

Sofinancirajo se naslednji nameni:

- stroški izdelave projektne dokumentacije za novogradnjo (rekonstrukcijo) hlevov in gospodarskih poslopij na kmetijskih gospodarstvih;
- stroški gradnje, rekonstrukcije ali adaptacije hlevov in gospodarskih poslopij na kmetijskih gospodarstvih, ki služijo primarni kmetijski proizvodnji ter ureditev izpustov (stroški materiala in storitev);
- stroški nakupa kmetijske mehanizacije do njene tržne vrednosti;
- stroški opreme hlevov in gospodarskih poslopij;
- stroški nakupa rastlinjaka, montaže ter opreme v rastlinjaku;
- stroški nakupa in postavitev zaščite pred neugodnimi vremenskimi razmerami (protitočne mreže...);
- stroški nakupa računalniške programske opreme, patentov, licenc, avtorskih pravic in blagovnih znamk.

Intenzivnost pomoči:

- do 50 % upravičenih stroškov naložb na kmetijskih gospodarstvih.

Podukrep 1.2. Urejanje kmetijskih zemljišč in pašnikov

Skupna okvirna višina sredstev za izvedbo tega ta ukrepa je 900,00 EUR.

Sofinancirajo se naslednji nameni:

- stroški izdelave načrta ureditve kmetijskega zemljišča (nezahtevne agromelioracije, pašniki);
- stroški izvedbe del za nezahtevne agromelioracije;
- stroški nakupa opreme za ograditev in pregraditev pašnikov z ograjo;
- stroški nakupa opreme za ureditev napajališč za živino.

Intenzivnost pomoči:

- do 50 % upravičenih stroškov naložb na kmetijskih gospodarstvih.

2. Za ukrep 2 iz 14. čl. pravilnika: Pomoč za naložbe v zvezi s predelavo in trženjem kmetijskih proizvodov

Skupna okvirna višina sredstev za izvedbo tega ta ukrepa je 800,00 EUR.

Sofinancirajo se naslednji nameni:

- gradnja ali izboljšanje nepremičnin, namenjenih predelavi in trženju kmetijskih proizvodov;
- nakup ali zakup strojev in opreme do tržne vrednosti sredstva;
- splošni stroški (stroški, ki se nanašajo na izvedbo naložbe);
- nakup in razvoj računalniške opreme ter patentov, licenc, avtorskih pravic in blagovnih znamk.

Intenzivnost pomoči:

- do 50 % upravičenih stroškov.

3. Za ukrep 3 iz 15. čl. pravilnika: Pomoč za plačilo zavarovalnih premij

Skupna okvirna višina sredstev za izvedbo tega ukrepa je 1.300,00 EUR.

Sofinancirajo se naslednji nameni:

Del zavarovalnih premij za zavarovanje kmetijske proizvodnje, z namenom kritja izgub zaradi naslednjih dejavnikov:

- naravnih nesreč;
- slabih vremenskih razmer, ki jih je mogoče enačiti z naravnimi nesrečami,
- drugih slabih vremenskih razmer;
- bolezni živali ali škodljivih organizmov na rastlinah;
- zaščitene živali.

Intenzivnost pomoči:

- pomoč po tem pravilniku, skupaj s pomočjo po nacionalni uredbi o sofinanciranju zavarovalnih premij za zavarovanje primarne kmetijske proizvodnje ne sme preseči 65% stroškov zavarovalne premije.

4. Za ukrep 4 iz 18. čl. pravilnika: Pomoč za naložbe v dopolnilno in nekmetijsko dejavnost na kmetiji-de minimis

Skupna okvirna višina sredstev za izvedbo tega ta ukrepa je 1.850,00 EUR.

Sofinancirajo se naslednji nameni:

- stroški izdelave projektne dokumentacije za naložbo v dopolnilne in nekmetijske dejavnosti na kmetiji;
- stroški gradnje ali obnove objekta za dopolnilne in nekmetijske dejavnosti na kmetiji;
- stroški nakupa opreme in naprav dopolnilne in nekmetijske dejavnosti.

Intenzivnost pomoči:

- do 50 % upravičenih stroškov oz. do 3.000 eur.

5. Za ukrep 5 iz 18. čl. pravilnika: Pomoč za izobraževanje in usposabljanje na področju dopolnilnih in nekmetijskih dejavnosti na kmetiji ter predelave in trženja-de minimis

Skupna okvirna višina sredstev za izvedbo tega ta ukrepa je 500,00 EUR.

Sofinancirajo se naslednji nameni:

- stroški kotizacije in šolnin za tečaje, seminarje, predavanja in strokovne ekskurzije povezane z dopolnilnimi in nekmetijskimi dejavnostmi ter predelavo in trženjem kmetijskih proizvodov;
- stroški prevoza in stroški vstopnin za strokovne ogledе povezane z dopolnilnimi in nekmetijskimi dejavnostmi ter predelavo in trženjem kmetijskih proizvodov;
- stroški strokovnih gradiv, pomembnih za izobraževanje in usposabljanje povezano z dopolnilnimi in nekmetijskimi dejavnostmi ter predelavo in trženjem kmetijskih proizvodov;
- stroški udeležbe na sejnih, povezanih z dopolnilnimi in nekmetijskimi dejavnostmi ter predelavo in trženjem kmetijskih proizvodov.

Intenzivnost pomoči:

- do 50 % upravičenih stroškov oz do 3.000 eur.

6. Za ukrep 6 iz 22. čl. pravilnika: Podpora ohranjanju oz. povečanju rodovitnosti tal-de minimis

Skupna okvirna višina sredstev za izvedbo tega ukrepa je 1.650,00 EUR.

Sofinancirajo se naslednji nameni:

Pomoč se dodeli za stroške:
- nakupa sredstev za zmanjšanje kislosti tal (nakup apnenčevega gnojila, ipd.)

Bruto intenzivnost pomoči:

- do 50% upravičenih stroškov,
- posameznemu upravičencu se lahko subvencionira nakup sredstev za zmanjšanje kislosti tal do količine, katera ne sme presegati v gnojilnem načrtu predvidene količine sredstev za zmanjšanje kislosti tal na ha za tekoče leto.

V kolikor v okviru sprejetega Letnega programa ukrepov za ohranjanje in spodbujanje razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Kuzma za leto 2018 predvidena sredstva za posamezen ukrep niso v celoti uporabljena, se preostanek teh sredstev lahko uporabi-prerazporedi za drugi ukrep, ki je določen med ukrepi finančnih spodbud za to leto.

III. NAČIN DODELJEVANJA SREDSTEV

Sredstva za razvoj kmetijstva in podeželja se bodo dodeljevala na podlagi predhodno izvedenega javnega razpisa.

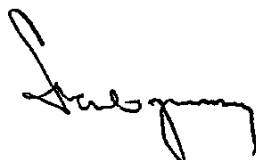
IV. ČAS IZVAJANJA UKREPOV

Leto 2018 oziroma v skladu z roki v javnem razpisu.

Številka: 441-0001/20

Datum: 7.5.2018

Župan Jožef Škalič:



Na podlagi 13. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/17), Nacionalnega programa športa v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 24/00 in 31/00 – popr.) in 15. člena statuta Občine Kuzma (Uradne objave občine Kuzma, št. 003/2017), je Občinski svet občine Kuzma na 24. redni seji dne 7. maja 2018, sprejel

LETNI PROGRAM ŠPORTA v občini Kuzma za leto 2018

Na podlagi 7. člena Zakona o športu se izvajanje nacionalnega programa športa v Republiki Sloveniji, na ravni lokalnih skupnosti določi z letnim programom športa. Letni program določa programe športa, ki se sofinancirajo iz javnih sredstev, obseg in vrsto dejavnosti, potrebnih za njihovo uresničevanje, in obseg sredstev, ki se zagotovijo v proračunu Občine Kuzma.

V Občini Kuzma se s športno dejavnostjo ukvarja 10 izvajalcev: klubov, društev, zvez ter drugih. Večina klubov in športnih društev se združuje v okviru Športne zveze Občine Kuzma, ter športna dejavnost v Osnovni šoli Kuzma.

Športne panoge bodo v skladu z merili razvrščene po prednostni listi.

Program športa določa vsebine, ki se sofinancirajo iz javnih sredstev, obseg in vrsto dejavnosti, potrebnih za njegovo uresničevanje, ki se zagotavljajo v proračunu lokalne skupnosti. Za uresničevanje javnega interesa v športu, opredeljenega z letnim programom, se zagotavljajo sredstva za sofinanciranje vsebin ter razvojnih in strokovnih nalog.

Športni programi so razdeljeni na posamezne vsebine ter razvojne in strokovne naloge v športu.

Športni programi :

1. interesna športna vzgoja otrok, mladine in športna vzgoja otrok in mladine s posebnimi

potrebami

2. športna vzgoja otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport,

3. športna rekreacija

4. razvojne dejavnosti v športu: založništvo, izobraževanje in izpopolnjevanje strokovnih

kadrov, informacijska baza podatkov, priznanja športnim delavcem, športnikom in klubom

5. organiziranost v športu: delovanje Športne zveze, društev in klubov, športne prireditve

6. kakovostni šport

7. vzdrževanje infrastrukture

Proračun Občine Kuzma je bil že sprejet. Sredstva za izvajanje programov športa se s tem letnim programom razporedijo po vsebinah programov, razvojnih ter strokovnih nalogah po Pravilniku za vrednotenje letnega programa športa v Občini Kuzma in Merilih in normativih za vrednotenje letnega programa športa.

Postavka: 4120006 – sofinanciranje področja športa: 18.000,00 €, kar predstavlja vrednost Letnega programa športa občine Kuzma.

Na podlagi Javnega razpisa za izbor izvajalcev letnega programa športa v Občini Kuzma za leto 2017 in v skladu Pravilnikom za vrednotenje letnega programa športa v Občini Kuzma, se dodeljujejo sredstva namenjena izvedbi letnega programa športa izvajalcem športnih programov.

PROGRAMI:

1. INTERESNA ŠPORTNA VZGOJA OTROK, MLADINE IN ŠPORTNA VZGOJA OTROK

IN MLADINE S POSEBNIMI POTREBAMI

Interesna športna vzgoja predšolskih otrok (do 6 let)

Občina Kuzma sofinancira naslednje programe interesne vzgoje predšolskih otrok:

“Mali sonček” in “Ciciban planinec”
“Naučimo se plavati”

Programi športnih društev in drugih izvajalcev

Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok (od 6 do 15 let)

Občina Kuzma sofinancira naslednje programe interesne športne vzgoje šoloobveznih otrok:

“Mali sonček”, “Zlati sonček”, “Krpan” ter akcija “Naučimo se plavati”

Sofinancira se najem objekta, prevozni stroški.

Medobčinska in področna šolska tekmovanja

Sofinancirajo se sodniški stroški, najem objekta, pokali in kolajne od tekmovanja na občinski, medobčinski in področni ravni za osnovne šole.

Programi športnih društev in drugih izvajalcev:

Do sofinanciranja programov so upravičeni izvajalci, ki izvajajo programe za skupine udeležencev, ki štejejo od 15 do 20 članov, vsaj dvakrat na teden po 1 uro, najmanj 36 tednov letno.

2. ŠPORTNA VZGOJA OTROK IN MLADINE USMERJENIH V KAKOVOSTNI IN VRHUNSKI ŠPORT

2.1. Otroške športne šole

Program otroških športnih šol predvideva sofinanciranje vadbe posameznikov in ekip I. stopnje športnih šol (cicibani in cicibanke), II. stopnje športnih šol (mlajši dečki in deklice) in III. stopnje športnih šol (starejši dečki in deklice). Mladi športniki, ki so vključeni v te programe, nastopajo v tekmovalnih sistemih nacionalnih panožnih zvez do naslova državnega prvaka.

2.2. Mladinske športne šole

Program mladinskih športnih šol predvideva sofinanciranje vadbe posameznikov in ekip IV. stopnje športnih šol (mlajši mladinci in mladinke) in V. stopnje športnih šol (starejši mladinci in mladinke). Mladi športniki, ki so vključeni v te programe, nastopajo v tekmovalnih sistemih nacionalnih panožnih zvez do naslova državnega prvaka.

3. ŠPORTNA REKREACIJA

Program športne rekreacije za občane od 20 – 65 let se prizna vadba vsaj enkrat tedensko 32 tednov letno, priznajo se stroški najema objekta.

4. RAZVOJNE DEJAVNOSTI V ŠPORTU:

IZOBRAŽEVANJE IN IZPOPOLNJEVANJE

STROKOVNIH KADROV, INFORMACIJSKA BAZA PODATKOV,

PRIZNANJA ŠPORTNIM DELAVCEM IN ŠPORTNIKOM, KLUBOM

Šolanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov

Sredstva so namenjena izvajalcem športa v občini Kuzma ki pošiljajo svoje člane na programe izobraževanja na področju športne rekreacije, letno največ dva kandidata na izvajalca.

Informacijska baza podatkov o vseh izvajalcih športnih programov v občini Kuzma.

Priznanja športnim delavcem, športnikom in klubom

Priznanja zaslužnim za delo v športni dejavnosti se podeljujejo letno po zbiranju predlogov

po Pravilniku in se podelijo na ustrezni slovesnosti skupaj z najboljšimi športniki, klubi...

5.0 ORGANIZIRANOST V ŠPORTU:

DELOVANJE ŠPORTNE ZVEZE, DRUŠTEV IN

IN KLUBOV, ŠPORTNE PRIREDITVE

Delovanje Športne zveze

V Športno zvezo se združujejo klubi in društva občine Kuzma. Sofinancirajo se materialni stroški za delo zveze.

Delovanje društev

Program delovanja društev predvideva sofinanciranje delovanja društev in klubov. Sofinancirana bodo društva z najmanj 10 člani s plačano članarino.

Merila za sofinanciranje teh programov so: število članov društva, število organiziranih vadbenih skupin v ne-tekmovalni dejavnosti in število organiziranih vadbenih skupin v tekmovalni dejavnosti.

Športne prireditve

Program predvideva sofinanciranje že tradicionalnih športnih prireditev, ki imajo večletno tradicijo in so primerne za vse starostne kategorije, na pa njih sodeluje vsaj 50 udeležencev, vendar največ dve na posameznega izvajalca.

6. KAKOVOSTNI ŠPORT

V program kakovostnega športa so vključene članske kategorije, to so ekipe in posamezniki, ki niso vključeni v program vrhunškega športa.

V program so vključeni kategorizirani športniki mladinskega in državnega razreda.

Sofinancira se uporaba športnega objekta – 500 ur letno.

Sofinanciranje strokovnega dela.

Izbranim klubom in društvom bomo sofinancirali strokovni kader (trenerji, strokovni delavci) v kolikor bodo zadostili vsem pogojem meril to je strokovna izobrazba športne smeri najmanj 6. Stopnje ali najvišjo stopnjo strokovnega naziva v športu, pridobljenega s strokovnim usposabljanjem ter delovne izkušnje, licenco in reference v športni panogi.

7. VZDRŽEVANJE INFRASTRUKTURE

Sofinancira se vzdrževanje infrastrukture (vzdrževanje objekta in športnega igrišča) Nogometnega kluba Tromejnik Kuzma.

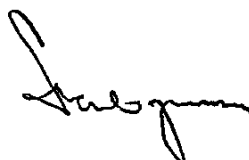
Številka: 671-0002/2018-1

Kuzma, dne 7. maja 2018

Župan

Občine Kuzma:

Jožef Škalič



Na podlagi 11. in 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in 15. člena statuta Občine Kuzma (Uradne objave občine Kuzma, št. 003/17), je Občinski svet občine Kuzma na 23. redni seji dne 7. maja 2018, sprejel

**OBVEZNO RAZLAGO
PRVE točke, b) odstavka 41. člena
OBČINSKEGA
PROSTORSKEGA NAČRTA
OBČINE KUZMA**

I.

Obvezna razlaga petega odstavka prve točke, b) odstavka 41. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Kuzma (Uradne objave Občine Kuzma, št. 1/2012) se glasi:

»b) pogoji glede velikosti in oblikovanja

(1) V vseh enotah urejanja, za katere je predvidena izdelava podrobnega prostorskega načrta se velikost objektov in ostalih ureditev prilagodi namenu območja. Parcelacija v enotah KU-11, KU-13 in DO 3 mora biti pravokotna na dovozne ceste. Širina parcel ob cesti za samostojne stanovanjske objekte ne sme biti manjša od 18 m. Višina objektov ne sme presegati dveh stanovanjskih etaž nad terenom (2 x 2,8 m), strehe morajo biti enakostranične dvokapnice z večjimi nakloni in opečno kritino.«

se razlaga tako, da določilo o oblikovanju strešin v območju KU-11 ni zavezujoče za javne objekte (kot so na primer

stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine) oziroma objekte, za katere veljajo posebni predpisi. Za omenjene objekte veljajo določila o oblikovanju, ki se določijo v podrobnih prostorskih načrtih.

II.

Ta obvezna razlaga je sestavni del Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Kuzma (Uradne objave Občine Kuzma, št. 1/2012) in začne veljati naslednji dan po objavi v občinskem glasilu Uradne objave občine Kuzma.

Številka: 900-0003/2018-2

Kuzma, 7. maja 2018

ŽUPAN

Občine Kuzma:

Jožef Škalič



Na podlagi 218. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 20/11 - odl. US, 57/12, 101/13 – ZdavNepr, 110/13 in 19/15), 59. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2017 in 2018 (Uradni list RS, št. 80/16, 33/17, 59/17 in 71/17 – ZIPRS1819) in 15. člena Statuta Občine Kuzma (Uradne objave občine Kuzma, št. 003/2017), je Občinski svet Občine Kuzma na 23. redni seji, dne 7. maja 2018, sprejel

O D L O K o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Kuzma

I. SPLOŠNA DOLOČILA

1. člen (predmet odloka)

Ta odlok določa območje, na katerem se v Občini Kuzma plačuje nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča (v nadaljevanju: nadomestilo), vrste zemljišč, zavezance za plačilo, merila za določitev višine nadomestila ter merila za popolno ali delno oprostitev plačila nadomestila.

II. OPREDELITEV POJMOV

2. člen (zazidana in nezazidana stavbna zemljišča)

- 1) Za zazidana stavbna zemljišča se po tem odloku štejejo tista zemljišča, na katerih so gradbene parcele z zgrajenimi stavbami in gradbenimi inženirskimi objekti, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture in tista zemljišča, na katerih se je na podlagi dokončnega gradbenega dovoljenja začelo z gradnjo stavb in gradbenih inženirskih objektov, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture.
- 2) Za nezazidana stavbna zemljišča se po tem odloku štejejo tista zemljišča, za katera je z izvedbenim prostorskim aktom določeno, da je na njih dopustna gradnja stanovanjskih in poslovnih stavb, ki niso namenjene za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa in javne uprave in da je na njih dopustna gradnja gradbenih inženirskih objektov, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture in tudi niso namenjeni za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa in javne uprave. Zanje mora biti zagotovljena oskrba s pitno vodo iz javnega omrežja, električno

energijo, odvajanje ali odvoz odplak in odstranjevanje odpadkov ter dostop na javno cesto. Za odvajanje odplak se štejejo tudi območja na katerih je dovoljena gradnja greznic in malih čistilnih naprav.

- 3) Če zazidano stavbno zemljišče nima določene gradbene parcele se nezazidani del stavbnega zemljišča določi tako, da se od površine parcele odšteje fundus objekta pomnožen s faktorjem 1,5 in sicer za objekte, ki niso objekti javne gospodarske infrastrukture in izpolnjujejo vse zahteve prvega odstavka tega člena.
- 4) Ne glede na določbe tega člena, kot nezazidano stavbno zemljišče štejejo tudi zemljiške parcele, za katere je s prostorsko izvedbenim aktom določeno, da so namenjene za površinsko izkoriščanje mineralnih surovin, če:
 - je s prostorsko izvedbenim aktom določeno, da se po opustitvi izkoriščanja na njih izvede sanacija tako, da se namenijo za gradnjo;
 - je za takšno izkoriščanje na njih že podeljena koncesija, vendar se z izkoriščanjem na njih še ni začelo;
 - se je z izkoriščanjem na njih že prenehalo in je s prostorsko izvedbenim aktom določeno, da se po opustitvi izkoriščanja izvede sanacija tako, da se vzpostavi prejšnje stanje oziroma da se na njih uredijo kmetijska zemljišča ali gozd, takšna sanacija pa še ni izvedena.

III. OBMOČJA, KJER SE PLAČUJE NADOMESTILO

3. člen

(območja odmere nadomestila)

Celotno območje Občine Kuzma predstavlja eno območje.

4. člen

(določitev površine zazidanega stavbnega zemljišča)

- 1) Občina podatke za določitev površine zazidanega stavbnega zemljišča pridobiva iz uradnih evidenc. Če podatek o površini in namenu uporabe zazidanega stavbnega zemljišča v uradnih evidencah ne obstaja, je zavezanec za plačilo nadomestila dolžan sam ali na poziv občinske uprave, v roku 15 dni posredovati zahtevane podatke. Če zavezanec podatkov v navedenem roku ne posreduje ali je posredovan podatek napačen, le-tega na podlagi terenskega ogleda ali podatkov iz projektne dokumentacije objekta, določi pristojna služba Občinske uprave Občine Kuzma (v nadaljevanju: občinska uprava). Občinska uprava o tem vodi ugotovitveni postopek, skladno s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin.
- 2) Površina zazidanega stavbnega zemljišča za stanovanjski namen se določi kot neto tlorisna površina (SIST ISO: 9836) vseh zaprtih prostorov posameznega stavbnega dela stanovanjskega namena in neto tlorisna površina garaže za osebna vozila, pri čemer se upoštevajo vse etaže v objektu.
- 3) Površina zazidanega stavbnega zemljišča za poslovni namen se določi kot neto tlorisna površina (SIST ISO: 9836) poslovnega prostora in vseh stavbnih delov, ki so funkcionalno povezani z njim.

- 4) Površina zazidanega stavbnega zemljišča za poslovni namen - zunanje poslovne površine, se določi kot tlorisna projekcija površine zemljišč, ki se uporabljajo kot spremljevalne površine za opravljanje poslovne dejavnosti, med katere sodijo zunanja parkirišča, zunanje manipulativne površine, delavnice na prostem, nepokrita skladišča, igrišča, deponije, gramoznice, odprti bazeni in kopališča, ter vsi ostali infrastrukturni objekti in površine, ki služijo za opravljanje poslovne dejavnosti in ki po predpisih o graditvi objektov niso objekti gospodarske javne infrastrukture.
- 5) Poslovni namen pomeni opravljanje pridobitne ali nepridobitne dejavnosti (v nadaljevanju: dejavnost) v katerikoli organizacijski obliki, ki je vpisana v Poslovni register Slovenije.
- 6) Nadomestilo se plačuje od stanovanjske in poslovne površine ne glede na to, ali se površine dejansko uporabljajo ali ne. V kolikor se površine dejansko ne uporabljajo, se upošteva tista uporaba oziroma dejavnost, ki so jo imele površine pred opustitvijo dejavnosti oziroma uporabe.

5. člen

(določitev površine nezazidanega stavbnega zemljišča)

- 1) Občinska uprava podatke za določitev površine nezazidanega stavbnega zemljišča pridobi iz zemljiškega katastra, katastra stavb in občinskih planskih aktov.
- 2) Površina nezazidanega stavbnega zemljišča se določi kot površina zemljiške parcele, dele parcele ali več delov parcel, ki je namenjena gradnji, ob upoštevanju pogojev iz 218.b člena ZGO-1.
- 3) Če zazidano stavbno zemljišče nima določene gradbene parcele se nezazidani del stavbnega zemljišča določi tako, da se od površine parcele odšteje fundus objekta pomnožen s faktorjem 1,5 in sicer za objekte, ki niso objekti javne gospodarske infrastrukture in izpolnjujejo vse zahteve prvega odstavka tega člena.

IV. MERILA ZA DOLOČITEV VIŠINE NADOMESTILA

6. člen

(splošna merila)

Za določitev višine nadomestila se upoštevajo naslednja merila:

1. Namembnost stavbnega zemljišča,
2. opremljenost stavbnega zemljišča s komunalnimi objekti in napravami ter dejanska možnost priključitve na te objekte in naprave,

7. člen

(opremljenost stavbnega zemljišča s komunalnimi objekti in napravami)

- 1) Pri komunalni opremljenosti stavbnega zemljišča se upoštevajo dejanska možnost priključitve na komunalne objekte in naprave ter se ovrednoti z naslednjimi točkami:

a) zazidano stavbno zemljišče

	točke
1. električno omrežje	20
2. vodovodno omrežje	20
3. cestno omrežje	20
4. javno kanalizacijsko omrežje ali male komunalne čistilne naprave in greznice	15

- 2) Opremljenost stavbnega zemljišča s komunalnimi objekti in napravami, določi Občina Kuzma, v primeru dvoma v pravilnost podatkov pa potrdilo izda pristojni upravljavec infrastrukture.
- 3) Komunalna oprema se pri zunanjih poslovnih površinah se ne zaračunava.

8. člen

(Namembnost stavbnega zemljišča)

Pri merilu glede na namembnost se ta del nadomestila za stavbna zemljišča obračunava:

1. pri zazidanih stavbnih zemljiščih s številom točk za vsak m² neto tlorisne površine objekta ali dela objekta (zmanjšane za odprte prostore) po naslednji tabeli:

Namen stavbnega zemljišča	Enotno območje občine Kuzma
A - Poslovni namen	200
A1 – Poslovni namen – zunanje poslovne površine	200
B - Stanovanjski namen	100

A – Poslovni namen se določi za vse površine, ki služijo opravljanju dejavnosti A

A1 – Poslovni namen se določi za vse površine, ki služijo opravljanju dejavnosti -zunanje poslovne površine.

B – Stanovanjski namen se določi za vse vrste delov stavb, ki so v registru nepremičnin označeni pod skupino »Stanovanjske stavbe« ali katere koli njene podskupine.

Pri opredeljevanju dejavnosti se upošteva predpis o klasifikaciji dejavnosti.

2. pri nezazidanih stavbnih zemljiščih se vsak m² zemljišča točkuje po naslednji tabeli:

Namen stavbnega zemljišča	Enotno območje občine Kuzma
Poslovni namen	30
Stanovanjski namen	30

V. OBRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

9. člen

Višina letnega nadomestila se izračuna ločeno za zazidano stavbno zemljišče, zunanje poslovne površine in nezazidano stavbno zemljišče.

Za zazidana stavbna zemljišča se višina nadomestila določi tako, da se točke, na osnovi 7. in 8. člena, seštejejo in pomnožijo z neto tlorisno površino objekta zmanjšano za odprte prostore in vrednostjo točke.

Za zunanje poslovne površine in nezazidana stavbna zemljišča se njihova površina pomnoži s številom točk glede na namembnost (8. člen) ter se pomnoži z vrednostjo točke.

10. člen

- 1) Vrednost točke za zazidana stavbna zemljišča v letu 2018 znaša 0,00522 EUR.
- 2) Vrednost točke za nezazidana stavbna zemljišča v letu 2018 znaša 0,00522 EUR.
- 3) Vrednost točke za odmerno leto se z ugotovitvenim sklepom župana letno revalorizira s količnikom, ugotovljenim na podlagi letnega indeksa rasti cen življenjskih potrebščin po podatkih Statističnega urada RS, za obdobje pred letom za katero se nadomestilo odmerja, če je količnik večji od ena. Ugotovitveni sklep se objavi v Uradnih objavah občine Kuzma.

VI. PLAČILO NADOMESTILA

11. člen

- 1) Zavezanec za plačilo nadomestila je lastnik.
- 2) Za stanovanja, poslovne prostore in zemljišča v lasti Občine Kuzma, nadomestilo plačujejo najemniki oziroma neposredni uporabniki.
- 3) V primeru solastništva nadomestilo plačujejo vsi solastniki oziroma tisti od solastnikov, ki nepremičnino uporablja, oziroma za katerega se solastniki dogovorijo.
- 4) Plačilo nadomestila zavezanci plačujejo v skladu s predpisi o davčnem postopku. FURS lahko določi število obrokov glede na višino NUSZ.

12. člen

Postopek odmere nadomestila vodi pristojni davčni organ.

13. člen

- 1) Zavezanci morajo vse spremembe v zvezi z uporabo stavbnega zemljišča prijaviti Občinski upravi Občine Kuzma v 15 dneh po nastali spremembi. Če nastane sprememba med letom, se leta upošteva od prvega dne v naslednjem mesecu, v katerem je bila sprememba sporočena. Če nastane sprememba po oddaji podatkov na FURS, se lahko sprememba upošteva šele v naslednjem letu.
- 2) Evidenco zavezancev za nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča zbira in vodi občinska uprava.

VII. OPROSTITVE OZIROMA OLAJŠAVE PLAČILA NADOMESTILA

14. člen

- 1) Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se ne plačuje:
 - za zemljišča, ki se uporabljajo za potrebe obrambe,
 - za objekte tujih držav, ki jih uporabljajo tuja diplomatska in konzularna predstavništva ali v njih stanuje njihovo osebje,
 - za objekte mednarodnih in meddržavnih organizacij, ki jih uporabljajo te organizacije ali v njih stanuje njihovo osebje, če ni v mednarodnem sporazumu določeno drugače,
 - za stavbe, ki jih uporabljajo verske skupnosti za svojo versko dejavnost.
- 2) Plačila nadomestila se na njegovo zahtevo, za dobo 5 let, oprosti zavezanec, ki je kupil novo stanovanje kot posamezen del stavbe ali zgradil, dozidal ali nadzidal družinsko stanovanjsko hišo, če je v ceni stanovanja oziroma družinske stanovanjske hiše ali neposredno plačal komunalni prispevek. Petletna doba oprostitve plačevanja nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča začne teči od dneva vselitve v stanovanje ali stanovanjsko hišo. Kot datum vselitve se šteje datum prijave stalnega prebivališča pri pristojni upravni enoti.

VIII. NADZOR

15. člen

- 1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojna medobčinska inšpekcija, če ni v tem odloku drugače določeno.
- 2) Pooblaščene uradne osebe iz prejšnjega odstavka izvajajo tudi predpisane kazenske določbe.

IX. KAZENSKE DOLOČBE

16. člen

- 1) Z globo 1.000,00 EUR, se kaznuje za prekršek pravna oseba, če:
 - v roku 15 dni po pozivu Občinski upravi Občine Kuzma ne posreduje zahtevanih podatkov oz. posreduje neresnične podatke (1. odstavek 4. člena odloka);
 - v roku 15 dni po nastali spremembi le-te ne prijavi Občinski upravi Občine Kuzma (14. člen odloka).
- 2) Z globo 500,00 EUR se kaznuje za prekršek tudi odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.
- 3) Z globo 500,00 EUR se kaznuje za prekršek fizična oseba, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

X. KONČNE DOLOČBE

17. člen

Z dnem začetka veljavnosti tega odloka preneha veljati Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Kuzma z vsemi spremembami in dopolnitvami (Uradni list RS, št. 40/01) ter Ugotovitveni sklep o revalorizaciji vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Kuzma za leto 2018, št. 032-0001/2017-10 z dne 30. decembra 2017 (Uradne objave občine Kuzma, št. 001/2018).

18. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah občine Kuzma, uporablja pa se od 1.1.2018 dalje.

Številka: 900-0006/2017-2

Kuzma, dne 07. maja 2018



Župan

Občine Kuzma

Jožef Škalič

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah ZJF (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 - ZFisP, 96/15 –ZIPRS1617, 80/16 – ZIPRS1718, 33/17 – ZIPRS1718-A, 71/17 – ZIPRS1819) in 15. ter 67. člena statuta Občine Kuzma (Uradne objave občine Kuzma, št. 003/2017, je Občinski svet občine Kuzma na 23. redni seji dne 7. maja 2018, sprejel

O D L O K o zaključnem računu proračuna Občine Kuzma za leto 2017

1. člen

S tem odlokom se sprejme zaključni račun proračuna Občine Kuzma za leto 2017, ki zajema vse prihodke in odhodke proračuna Občine Kuzma.

2. člen

Po bilanci prihodkov in odhodkov, računu finančnih terjatev in naložb in računu financiranja občinskega proračuna, se s tem odlokom sprejme stanje realizacije prihodkov in odhodkov proračuna za leto 2017, ki obsega:

v eurih

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Skupina/Podskupina kontov	Zaključni račun 2017
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	1.516.949
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1.386.008
70 DAVČNI PRIHODKI	1.136.299
700 Davki na dohodek in dobiček	995.892
703 Davki na premoženje	92.170
704 Domači davki na blago in storitve	48.237
706 Drugi davki	0
71 NEDAVČNI PRIHODKI	249.710
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	99.273
711 Takse in pristojbine	12.999
712 Denarne kazni	500
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	0

714	Drugi nedavčni prihodki	136.937
72	KAPITALSKI PRIHODKI	6.871
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
721	Prihodki od prodaje zalog	0
722	Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	6.871
73	PREJETE DONACIJE	0
730	Prejete donacije iz domačih virov	0
731	Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	124.070
740	Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	121.080
741	Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	2.990
78	PREJET SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0
A		
780	Predpristopna sredstva iz evropske unije	0
787	Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	0
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	1.527.663
40	TEKOČI ODHODKI	684.923
400	Plače in dodatki – zaposleni	217.326
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	32.511
402	Izdatki za blago in storitve	402.797
403	Plačila domačih obresti	6.024
409	Rezerve	26.266
41	TEKOČI TRANSFERI	518.363
410	Subvencije	0
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	370.380
412	Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	109.275
413	Drugi tekoči domači transferi	38.708

414	Tekoči transferi v tujino	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	299.533
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	299.533
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	24.843
431	Invest.transferi pravnih in fizič.oseb, ki niso prorač.uporabniki	17.647
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	7.196
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLAJ)		-10.714

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina/Podskupina konta	Zaključni račun 2017	
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPIT.DELEŽ.(750+751+752)	0	
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0	
750	Prejeta vračila danih posojil	0
751	Prodaja kapitalskih deležev	
752	Kupnine iz naslova privatizacije	
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPIT.DELEŽEV (440+441+442)		
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV		
440	Dana posojila	
441	Povečanje kapitalskih deležev in naložb	
442	Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPIT.DELEŽEV (IV.-V.)	0	

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov	Zaključni račun 2017
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	65.576
50 ZADOLŽEVANJE	65.576
500 Domače zadolževanje	65.576
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	46.340
55 ODPLAČILA DOLGA	46.340
550 Odplačila domačega dolga	46.340
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	8.522
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	19.236
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.-III.)	10.714
XI. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12.2016 PRETEKLEGA LETA	30.144

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v uradnem občinskem glasilu Uradne objave občine Kuzma.

Številka: 900-0003/2018-1

Kuzma, dne 7. maja 2018



Župan

Občine Kuzma:

Jožef Škalič